

Príloha č. 1 Podmienok OVS

**Zmluvné podmienky Zmluvy o predaji práva na odstrel zveri a predaji ulovenej zveriny
v PR Ľadová**

**(uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov)
(ďalej len „zmluva“)**

Predávajúci: Mestské lesy Dobšiná, spol. s r. o.
Adresa: **Turecká 54/51, 049 25 Dobšiná**
v zastúpení: **Marcel Kollárik**, konateľ spoločnosti
IČO: 31683410, DIČ: 2020500757, IČ DPH: SK2020500757
Bankové spojenie: SLSP Rožňava, IBAN: SK68 0900 0000 0000 9964 4163
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., v oddieli Sro, vložka č.
4039/V.
Tel.: 058/7941291, 0905/945149
E-mail: ml@mldobsina.sk, riaditel@mldobsina.sk

(ďalej ako „Predávajúci“)

Kupujúci: Milan Parihus
(PO) Adresa: Wurmova 1122/17, 040 23 Košice
(FO) v zastúpení:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
IBAN: SK79 0900 0000 0051 7977 5107
Zapísaná v OR:
Osoba oprávnená konať: Milan Parihus
Tel.:
E-mail:

(ďalej ako „Kupujúci“)

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci je užívateľom Poľovného revíru 3 Ľadová (ďalej len „PR 3 Ľadová“) na základe zmluvy č. 01/2020 o užívaní Poľovného revíru Ľadová zo dňa 22.09.2020, ktorý bol uznaný právoplatným rozhodnutím Obvodného lesného úradu v Rožňave č. j. 2005/00213-016 z 31.08.2005 pod názvom Čierna hora Dobšiná s evidenčným číslom 3. Rozhodnutím Obvodného lesného úradu v Rožňave č. 2010/00266-04 z 29.06.2010 o zmene hraníc a názvu poľovného revíru č. 3 Čierna hora Dobšiná sa zmenil na názov poľovného revíru na Poľovný revír č. 3 Ľadová a zároveň došlo aj k zmene hraníc a výmery tohto poľovného revíru. Do PR 3 Ľadová patria pozemky v celkovej výmere 2106 ha. Mapa PR 3 Ľadová je prílohou tejto zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

2. Predmetom tejto zmluvy je:

- **predaj práva odstrelu zveri vo vymedzenej časti PR 3 Ľadová,**
- **predaj zveriny z ulovenej zveri,**

ktoré zároveň tvoria aj predmet plnenia podľa tejto zmluvy.

3. Predmetom tejto zmluvy je **odpredaj odstrelu predávajúcim v rozsahu 75 %** z trofejovej raticovej zveri zo schváleného Plánu lovu a chovu raticovej zveri pre daný PR.
4. Predmetom zmluvy je **aj predaj zveriny z ulovenej zveri** v PR 3 Ľadová kupujúcim v rozsahu ako je uvedené v článku I ods. 3 zmluvy podľa Plánu lovu a chovu raticovej zveri schváleného Okresným úradom v Rožňave, pozemkovým a lesným odborom.

Článok II.

Cena za predmet plnenia a splatnosť

1. Cena za predmet plnenia podľa článku I tejto zmluvy bola stanovená na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže v sume 25 250,- Eur (slovom dvadsaťpäťtisícdeväťdesiat eur) s DPH na dobu určitú odo dňa podpisu zmluvy do 15. 2. 2022.
2. Kupujúci je povinný zaplatiť cenu za predmet plnenia, ktorý je určený v článku I zmluvy na základe faktúry vystavenej predávajúcim do 30 dní od jej doručenia kupujúcemu za príslušný kalendárny rok na bankový účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
3. Za deň zaplatenia ceny za predmet zmluvy sa považuje deň kedy boli pripísané peňažné prostriedky na účet predávajúceho.

Článok III.

Doba platnosti a zánik zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to odo dňa podpisu zmluvy do 15. 2. 2022.
2. Doba platnosti zmluvy sa môže po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán predĺžiť najmenej o 12 mesiacov (opcia). Kupujúci musí predávajúcemu písomne oznámiť uplatnenie opcie najneskôr 2 mesiace pred uplynutím doby platnosti zmluvy a požiadať predávajúceho o uzatvorenie dodatku k zmluve.
3. Zmluvný vzťah podľa tejto zmluvy zaniká:
 - a) uplynutím doby podľa ods. 1 tohto článku zmluvy,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) dňom zániku ktorejkoľvek zo zmluvných strán bez právneho nástupníctva,
 - d) zánikom Zmluvy č. 01/2020 o užívaní PR Ľadová podľa článku I ods. 1 tejto zmluvy podľa zákona o poľovníctve alebo zánikom PR,
 - e) odstúpením zo strany predávajúceho pre podstatné porušenie tejto zmluvy bližšie špecifikované v ods. 4 tohto článku zmluvy.

4. Podstatné porušenie zmluvy, ktoré zakladá právo predávajúceho na odstúpenie od zmluvy je:
 - a) nezaplatenie ceny za predmet plnenia podľa tejto zmluvy riadne a včas,
 - b) ulovenie zveri nad rámec tejto zmluvy a určený schváleným Plánom lovu a chovu,
 - c) neohlásenie ulovenia zveri poľovnímu hospodárovi najneskôr do 12 hodín od jej ulovenia,
 - d) hrubé porušenie zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov zo strany kupujúceho, ktorým sú naplnené znaky skutkovej podstaty trestného činu.
5. Ak dôjde k ukončeniu zmluvy pred uplynutím doby jej trvania z dôvodov nie na strane kupujúceho, má kupujúci právo na vrátenie časti ceny za predmet plnenia podľa článku II tejto zmluvy v alikvotnej výške zodpovedajúcej poskytnutému plneniu z dôvodov predčasného ukončenia zmluvy.

Článok IV.

Ďalšie podmienky zmluvy

1. Kupujúci je povinný predávajúcemu predložiť 30 dní od jej účinnosti zoznam osôb, ktoré budú vykonávať odstrel zveri v PR 3 Ľadová okrem kupujúceho uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. Zoznam je možné v priebehu roka písomne dopĺňať, najneskôr však tri dni pred konaním poľovníckej akcie.
2. Oprávnené osoby predávajúceho v zmysle zákona o poľovníctve vydajú povolenku na poľovačku osobám uvedeným v zozname podľa článku IV ods. 1 tejto zmluvy bez zbytočného odkladu po predložení zoznamu osôb s kópiami dokladov potrebných k vystaveniu povoleniek.
3. Kupujúci sa zaväzuje plniť schválený Plán lovu a chovu vzťahujúci sa na daný PR a poľovnícku sezónu.
4. Predávajúci neručí za výnos z predmetu zmluvy, ako ani za skutočný úlovok zmluvného počtu zveri. Činnosti vykonávané v súlade s touto zmluvou prevádza kupujúci na vlastnú zodpovednosť.
5. Kupujúci aj predávajúci sú povinní dodržiavať všetky zákonné predpisy na úseku poľovníctva.
6. Predávajúci odovzdá kupujúcemu mapu s vyznačením hraníc a vyznačením časti revíru, na ktorom bude vykonávať právo realizovať odstrel zveri podľa tejto zmluvy.
7. Kupujúci predloží poľovnímu hospodárovi predávajúceho alebo ním poverenej osobe každý ulovený kus raticovej zveri do 12 hod. po ulovení na vizuálnu prehliadku, ktorý vyhotoví fotodokumentáciu a zároveň kupujúci predloží upravenú trofej na chovateľskú prehliadku za príslušný rok t.j. raz ročne vrátane spodnej čeľuste z jelenej zveri.

Článok V.

Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany rešpektujú skutočnosť, že časť PR 3 Ľadová sa nachádza na území Národného parku, preto je kupujúci povinný rešpektovať zákonné predpisy o ochrane prírody a krajiny na území Národného parku. Na území Národného parku s V. stupňom ochrany je zakázaný akýkoľvek pohyb osôb a výkon práv poľovníctva.

2. Kupujúci je povinný zapísať do knihy návštev každý výstrel, ako aj každú ulovenú zver.
3. Upravené trofeje nájdenej a ulovenej zveri predloží kupujúci do 15. 02. bežného roku, z dôvodu umiestnenia na chovateľskú prehliadku.
4. Kupujúci sa zaväzuje šíriť dobré meno predávajúceho ako užívateľa poľovných pozemkov.
5. Kupujúci je povinný rešpektovať hospodársku činnosť predávajúceho.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Osoby na strane kupujúceho, ktorým boli v zmysle tejto zmluvy vydané povolenky na poľovačku sú povinné a zodpovedné za:
 - zapísanie do knihy návštev PR 3 Ľadová
 - založenie značky po ulovení zveri a zaznačenie jej ulovenia v povolenke na poľovačku
 - rešpektovanie vymedzenej časti PR 3 Ľadová
 - dodržiavanie kritérií selektívneho lovu zveri
 - poskytnutie trofejí z ulovenej zveri predávajúcemu za účelom ich predloženia na chovateľskú prehliadku
 - dodržiavanie ďalších ustanovení a právnych predpisov na úseku poľovníctva
2. Poľovný hospodár je zodpovedný najmä za:
 - vydanie a evidenciu povoleniek na poľovačku, značiek na označovanie ulovenej zveri a lístkov o pôvode ulovenej raticovej zveri
 - obhliadku ulovenej zveri, vedenie evidencie a fotodokumentácie ulovenej zveri
 - návrh plánov lovu a chovu a ich predloženie príslušnému orgánu štátnej správy
 - vyžadovanie dodržiavania ďalších ustanovení a právnych predpisov na úseku poľovníctva
3. Kupujúci týmto dáva súhlas s tým, že zo strany predávajúceho má poľovný hospodár alebo ním poverené osoby ako aj členovia lesnej a poľovnej stráže možnosť vstupovať na územie PR Ľadová z dôvodu vykonávania svojich povinností vyplývajúcich im zo zákona o poľovníctve a ostatných právnych predpisov na úseku poľovníctva a lesníctva.

Článok VII.

Doručovanie písomností

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví zmluvy, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia oznámenia o zmene adresy uvedenej v záhlaví tejto zmluvy, sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená na záhlaví zmluvy. V prípade nesplnenia oznamovacej povinnosti zmeny adresy na doručovanie, znáša následky s tým spojené osoba, ktorá si nesplnila svoju oznamovaciu povinnosť.
2. Písomnosti týkajúce sa zmeny alebo zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou musia mať písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy, ako aj výzva na zaplatenie ceny za predmet zmluvy sa doručujú osobne alebo doporučené do vlastných rúk. Za účinné doručenie odstúpenia od zmluvy ako aj výzvy na úhradu ceny za predmet zmluvy sa považuje aj odmietnutie ich prevzatia zmluvnou stranou, ktorej je písomnosť určená, pričom zásielka sa bude považovať za doručenú momentom odmietnutia prevzatia. Strany sa dohodli, že písomnosť doručovaná doporučené s doručenkou na adresu

sídla zmluvnej strany, zapísanej v príslušnom registri, bude považovaná za doručení tejto zmluvnej strane aj v prípade, ak sa zásielka vráti odosielajúcej zmluvnej strane ako neprevzatá v odbernej lehote, a to dňom uplynutia odbernej lehoty.

3. Rovnako sa bude doručenie považovať za účinné aj v prípade, ak adresát zásielku neprevezme z dôvodu neaktuálnosti adresy alebo akéhokoľvek iného dôvodu, pričom účinky doručenia odstúpenia od zmluvy nastanú v danom prípade dňom vrátenia a nedoručenej zásielky späť odosielaťovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel.

Článok VIII.

Súhlas so spracovaním osobných údajov

1. Kupujúci týmto udeľuje výslovný písomný súhlas so spracovaním osobných údajov uvedených v tejto zmluve v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení ako aj Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27.04.2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, a to na účely spracovania tejto zmluvy, ich evidencie a uloženia a predloženia orgánom a inštitúciám, ktoré budú o nich na ich základe rozhodovať alebo overovať údaje.

Článok IX.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, pričom kupujúci obdrží 1 rovnopis a predávajúci obdrží 2 rovnopisy.
2. Akékoľvek otázky neupravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom a príslušnými právnymi predpismi na úseku poľovníctva.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že všetky sporné otázky sa budú riešiť mimosúdnu cestou a len v prípade neúspechu odstúpia jej riešenie príslušnému súdu.
4. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
5. V prípade, že sa akékoľvek z ustanovení zmluvy stane neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť iných ustanovení zmluvy. V prípade, že niektoré ustanovenie bude neúčinné platí ustanovenie, ktoré najviac zodpovedá zmyslu a účelu neúčinného ustanovenia.
6. Predávajúci podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že akékoľvek záväzky z platných zmlúv o predaji práv na odstrel a predaji zveriny v tomto PR má vysporiadané.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 - Mapa PR
 - Každoročne predávajúcim predložený Plán lovu a chovu pre daný PR schválený príslušným orgánom štátnej správy na úseku poľovníctva.
8. Zmluvné strany si zmluvu pred podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, s obsahom zmluvy súhlasia, vyhlasujú, že táto je prejavom ich slobodnej vôle, na znak čoho zmluvu podpisujú.
9. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
10. Podmienkou platnosti zmluvy je jej schválenie Mestským zastupiteľstvom Mesta Dobšiná.
11. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.

12. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva je uzavretá na základe vzájomnej dohody a podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Vdňa.....

Vdňa.....

Predávajúci

Kupujúci

Primátor mesta Ján Slovák

Príloha č. 2 k podmienkam OVS

Určenie druhu a počtu zveri pre vymedzenú časť PR Ľadová pre poľovnícku sezónu 2021/2022 podľa schváleného Plánu lovu a chovu Okresným úradom v Rožňave, odbor pozemkový a lesný zo dňa 30. 4. 2021.

Druh	Veková trieda	Počet ks
Jeleň	I.	1
Jeleň	II.	1
Jeleň	IV.	1
Jelenica		5
Jelienča		2
Srnec	II.	1
Srnec	III.	1
Srna		2
Srnča		2
Dospelý diviak		1 (podľa opatrení RVPS, OÚ Rožňava)
Dospelá diviačica		1 (podľa opatrení RVPS, OÚ Rožňava)
Lanštiak		1 (podľa opatrení RVPS, OÚ Rožňava)
Diviača		3 (podľa opatrení RVPS, OÚ Rožňava)
Škodná zver		(povolená zákonom)